

QUESITI OG1

QUESITO 1- Con riferimento a criterio a) *“Esperienza maturata **nel quinquennio intercorso dal 01.01.2012 al 31.12.2016** nell’esecuzione di analoghi appalti di manutenzione ordinaria e pronto intervento di patrimonio residenziale o di edilizia residenziale pubblica (e.r.p.), per un valore fatturato minimo di € 150.000”*

➤ Si chiede di chiarire come viene attribuito il relativo punteggio nel caso di RTI. ???

Ad es. nel caso in cui la mandataria del costituendo RTI abbia *“maturato esperienza in appalti di m.o. e p.i. su patrimonio di e.r.p.”*, mentre la mandante non *“Ha maturato nessuna esperienza”* come viene valutata l’offerta tecnica e attribuito il relativo punteggio???

R: Si ritiene che , con riferimento al criterio indicato dalla lettera a) del disciplinare di gara, l’esperienza maturata verrà considerata come sommatoria dei lavori eseguiti sia dall’impresa mandataria che da quelle mandanti.

QUESITO 2 - Con riferimento a criterio b) *Capacità organizzativa della struttura, in termini di funzioni previste per l’organizzazione e la conduzione degli interventi – **Punteggio da 0 a 5.** La stazione appaltante riconosce nella presenza di figure di impiegato tecnico una maggiore ATER efficienza ed efficacia dell’operatore economico nell’esecuzione e rendicontazione degli interventi da affidare.*

➤ Si chiede di chiarire se il punteggio viene attribuito rispetto alla *“presenza o l’impegno formale ad assumere entro la data di stipula dell’accordo quadro”* le figure di impiegato tecnico, in relazione al costituendo RTI, **sommandosi i relativi impegni** delle imprese associate in RTI??

➤ Ad es. quale punteggio verrebbe attribuito nel caso in cui la mandataria del costituendo RTI *“ha/si impegna ad assumere un numero di dipendenti con qualifica di impiegato tecnico =1 con contratto full-time 40 ore settimanali”* mentre la mandante *“ha/si impegna ad assumere un numero di dipendenti con qualifica di impiegato tecnico =1 con contratto part-time di almeno 18 ore settimanali”*

R: Con riferimento al criterio indicato dalla lettera b) del disciplinare di gara, si ritiene che l’impegno formale ad assumere entro la data di stipula dell’accordo quadro, comporterà un punteggio derivante dalla sommatoria degli impegni assunti sia dall’impresa mandataria che da quelle mandanti.

QUESITO 3 - Con riferimento al criterio c) *Capacità organizzativa della struttura, in termini di volume della manodopera assunta per la conduzione degli interventi. **Punteggio da 0 a 14.** La stazione appaltante riconosce nella presenza di stabili e consistenti volumi di manodopera già **assunta a tempo indeterminato**, un maggior livello di efficienza ed efficacia dell’operatore economico nell’esecuzione degli interventi da affidare, anche in modalità simultanea. L’Impresa, nel periodo intercorrente dal 01.01.2016 al 31.12.2016, deve dimostrare di aver gestito un volume orario di mano d’opera espletato da operai/dipendenti/soci lavoratori, esclusi gli impiegati tecnici secondo la tabella che segue.*

➤ Si chiede di chiarire se i volumi orari di mano d’opera espletati da operai/dipendenti/soci delle componenti dell’RTI si sommano ai fini dell’attribuzione del relativo punteggio ???

R: Con riferimento al criterio indicato dalla lettera c) del disciplinare di gara, si ritiene che i volumi orari di mano d’opera espletati da operai/dipendenti/soci degli operatori economici componenti il RTI, potranno essere tra loro assommati al fine della attribuzione del punteggio complessivo.

QUESITO 4 - Con riferimento a criterio e) *Capacità tecnica della struttura dell’operatore economico espressa, in termini di mezzi ed attrezzature di proprietà, in dotazione alla data di presentazione dell’offerta.*

*La stazione appaltante riconosce nell’effettivo possesso di mezzi ed attrezzature di cui alla tabella allegata una maggiore efficienza ed efficacia dell’operatore economico nell’esecuzione degli interventi da affidare. **Punteggio da 0 a 9.***

➤ Si chiede di chiarire se la **dotazione** di mezzi ed attrezzature di proprietà che verrà valutata sarà quella del costituendo RTI nel suo complesso, quindi **sommandosi** i mezzi ed attrezzature???

R: Con riferimento al criterio indicato dalla lettera e) del disciplinare di gara, si ritiene che i mezzi e/o attrezzature di proprietà dei singoli operatori economici componenti il RTI, potranno essere tra loro assommate al fine della attribuzione del punteggio complessivo.

QUESITO 5- Con riferimento al criterio f) Capacità tecnico/organizzativa della struttura dell'operatore economico attestata da una SOA.

➤ Si chiede di chiarire se le **attestazioni SOA** che verranno valutate saranno quelle del costituendo RTI nel suo complesso, quindi **sommandosi** le eventuali attestazioni SOA??? Nel caso in cui solo una impresa dell'RTI abbia una attestazione SOA come viene attribuito il punteggio??

R: Con riferimento al criterio indicato dalla lettera f) del disciplinare di gara, si ritiene che le attestazioni SOA dei singoli operatori economici componenti il RTI, saranno valutate e tra loro assommate al fine della attribuzione del punteggio complessivo.

QUESITO 6- Con riferimento al criterio g) Abilitazione dell'operatore economico alla realizzazione di impianti elettrici e/o termoidraulici. La stazione appaltante riconosce nella presenza dei requisiti di abilitazione e/o qualificazione di cui alla tabella che segue, un maggior livello di efficienza ed efficacia e tempestività dell'operatore economico, ricorrendo con frequenza, nell'esecuzione degli interventi da affidare, la casistica di simultaneità di opere edili con quota di opere impiantistiche accessorie

➤ Si chiede di chiarire se le **abilitazioni** che verranno valutate saranno quelle del costituendo RTI nel suo complesso, quindi **sommandosi** le eventuali abilitazioni possedute anche da una singola impresa del RTI ???

Ad es. nel caso in cui solo una impresa dell'RTI abbia una abilitazione tra quelle previste, come viene attribuito il punteggio??

R: Con riferimento al criterio indicato dalla lettera g) del disciplinare di gara, si ritiene che le singole abilitazioni dei vari operatori economici componenti il RTI, saranno valutate e tra loro assommate al fine della attribuzione del punteggio complessivo.